

पुणे, गुरुवार, १४ एप्रिल २०२२

१२ लोकसत्ता

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, १) वैशाली शांतीलाल मुनोत, रा. महर्षीनगर,पुणे, २) प्रतिक शांतीलाल मुनोत, रा. महर्षीनगर,पुणे ३) किरण विशाल कासबा, रा. बीड, सांगवी, आष्टी व ४) काजल सौरभ शेंडगे, रा. पर्वती, पुणे, कै. शांतीलाल मुनोत यांचे कायदेशीर वारस म्हणून व त्या अधिकारात, यांनी गांव मौजे महर्षीनगर येथील खोली नं. २/१४ यांसी सर्व्हे नं. ६९६/६९७/६९८, फा. प्लॉट नं.४७५/डी क्षेत्रफळ २५.५५ चौ.मी. जागा व त्यावरील बांधकाम क्षेत्र २५५५ चौ.मी., या मिळकतीमध्ये त्यांना धारणा हक्क व अधिकार प्राप्त झाले असल्याचे सांगून सदरचे हक्क हे पूर्णपणे निर्वैध, निजोखमी, वादरहीत असल्याचा भरवसा आदित्य बिर्ला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड यांना दिला आहे. सबब सदर मिळकतीवर अन्य कोणावेही कसल्याही प्रकारचे गहाण, दान, बक्षिस, लिज, खरेदी, विसारपावती, चोकी बांगडी वा तत्सम हक्क अगर हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदरची प्रसिद्ध झालेपासून ७ (सात) दिवसांत संबंधित मूळ कागदपत्रांसह आमचेकडे लेखी हरकत कळवून पोहच घ्यावी. सदरचे मुदतीत कोणीही हरकत न दिल्यास सदर मिळकत ही निर्वैध, निजोखमी व बोजारहित आहे व ज्या कोणाचा काही हक्क, अधिकार असल्यास त्यांनी तो जाणीवपूर्वक सोडून दिला आहे, असे गृहीत धरण्यात येईल. त्यानंतर कोणावीही कोणत्याही प्रकारची हरकत चालणार नाही, याची कृपया नोंव घ्यावी.

अॅड. स्वप्निल संधीप उरे

२०६, माऊली हार्ईट्स, माऊली चौक, पाटीलनगर,बावधन पुणे, मो. 9890345966
Email - swapnildere1@gmail.com

चिपळूण नगर परिषद शुद्धिपत्रक

चिपळूण नगर परिषदेकडील ई-निविदा सूचना क्र.२४९ सन २०२२-२३ अन्वये चिपळूण नगर परिषद आरोग्य विभागाकडील आऊटपूट बेसीसवर एक वर्ष मुदतीकरिता घनकचरा व्यवस्थापन सेवा पुरविणे ई-निविदा प्रणालीद्वारे ई-निविदा मागविण्यात आलेली होती. सदर निविदा भरतेवेळी जादाचे परिशिष्ट-ड निविदेसोबत सादर करावयाचे आहे. याबाबतचा सविस्तर तपशिल महाराष्ट्र शासनाच्या https://www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

जा.क्र./जन/जाही/२५४/२०२२-२३

दिनांक : १३.०४.२०२२

सही/-

मुख्याधिकारी

चिपळूण नगर परिषद

Bank ऑफ बरोडा <p>पुणे क्षेत्रीय कार्यालय, शारदा सेंटर, दुसरा मजला, एरंडवणा, पुणे- ४११००४. फोन : ०२०-२५९३७२३६</p>	
शाखेचे स्थलांतर	
आमच्या सन्माननीय ग्राहकांसाठी सुचना. बँक ऑफ बडोदा , दिघी कॅंप शाखा, म्हस्के वस्ती, पुणे ही शाखा दिनांक १६ एप्रिल २०२२ पासून बँक ऑफ बडोदा, दिघी शॉॅंप नं. ३८, १, २, ३, ४, आणि ५ तळमजला, कमलराज हरिद्वार विल्डींग सी ५, नं. ८२/५, ८२/७, ८२/९ , दिघी येथे स्थलांतरीत होत आहे. या नवीन पर्यावर ग्राहकांसाठी सर्व प्रकारच्या बँकिंग सुविधा उपलब्ध असतील.	
दिनांक : १४.०४.२०२२ <p>ठिकाण : पुणे</p>	क्षेत्रीय प्रबंधक <p>बँक ऑफ बडोदा, पुणे शहर क्षेत्र</p>

Bank ऑफ बरोडा <p>पुणे क्षेत्रीय कार्यालय, शारदा सेंटर, दुसरा मजला, एरंडवणा, पुणे- ४११००४. फोन : ०२०-२५९३७२३६</p>	
शाखेचे स्थलांतर	
आमच्या सन्माननीय ग्राहकांसाठी सुचना. बँक ऑफ बडोदा , दिघी कॅंप शाखा, म्हस्के वस्ती, पुणे ही शाखा दिनांक १६ एप्रिल २०२२ पासून बँक ऑफ बडोदा, दिघी शॉॅंप नं. ३८, १, २, ३, ४, आणि ५ तळमजला, कमलराज हरिद्वार विल्डींग सी ५, नं. ८२/५, ८२/७, ८२/९ , दिघी येथे स्थलांतरीत होत आहे. या नवीन पर्यावर ग्राहकांसाठी सर्व प्रकारच्या बँकिंग सुविधा उपलब्ध असतील.	
दिनांक : १४.०४.२०२२ <p>ठिकाण : पुणे</p>	क्षेत्रीय प्रबंधक <p>बँक ऑफ बडोदा, पुणे शहर क्षेत्र</p>

**सारस्वत
बँक**

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

अंग्तीय कार्यालय, ८/३ कर्वे रोड, पुणे ०४
वसुली विभाग, ४३३/बी/२, माधव अपार्टमेंट, दुसरा मजला, जुनी जिल्हा परिषद इमारती जवळ, सोमवार पेठ, पुणे ०१.
दूरध्वनी क्र. (०२०)२६०६२६६७, २६०६९९५५, २६०६९९८४, २६०६९९८५

**ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरिता)
परिशिष्ट IV [रूल ८(१)]**

ज्याअर्थी, खाली सही करणार, **सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि.सिक्वयुरिटीयाझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅन्ड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्वयुरिटी इन्टरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि सिक्वयुरिटी इन्टरेस्ट (एम्फोर्समेंट) कलस, २००२ च्या रूल ८ सह कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांना खालील तक्क्यामध्ये नमूद तारखांना **मागणी नोटीस** बजावली होती. कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या रूल ८ सह कलम १३(४) अन्वये खाली नमूद केलेल्या तारखांना मालमत्तेचा **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा व्यवहार केल्यास तो **सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** यांना येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहिल.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

कर्जदाराचे नाव	स्थावर मालमतेचे वर्णन	मागणी नोटीस व प्रतिकात्मक ताबा घेतल्याची तारीख	एकूण येणे रक्कम
१) मेसर्स भद्रा एक्विक्वयुटीव्ह तर्फे प्रो.रा. श्री. शेनार अजय गुलाब (कर्जदार) २) श्री. शेनार गुलाब मारुती (जामीनदार)	गाव मुंदवरे येथील ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील तसेच ता. माळक जि. पुणे येथील उपनिबंधकाच्या कार्यकक्षेतील सर्व नं. ४२/ए/२४/२, क्षेत्रफळ २६ एकर.	२१.०९.२०२२ आणि १२.०४.२०२२	रु.२,८७,६४,६६८/- +दि. ०१.०१.२०२२ पासूनचे व्याज

दिनांक : १३.०४.२०२२

स्थळ : पुणे

(मजकूराल संक्षिप्तात असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

HDFC <p>ताबा सूचना</p>	हारुसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन, लिमिटेड <p>पुणे कार्यालय : एचडीएफसी लि., ऑफिस नं. १ ते ८, सहावा मजला, गोदरेज इटर्निया सी, विंग बी, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५. फोन : ०२० २५५०५००० सीआयएन : एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६ वेबसाईट : www.hdfc.com</p> <p>ज्याअर्थी हारुसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्वयुरिटायजेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅन्ड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्वयुरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(१२) अंतर्गत व सिक्वयुरिटी इंटरेस्ट (एम्फोर्समेंट) कलस, २००२ पैकी नियम क्र. ३ नुसार त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून संबंधित कर्जदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी यांना मागणी करणारी नोटीस उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार पाठविली होती. संबंधित मागणी करणाऱ्या नोटीसीपासून ६० दिवसांच्या आत धर्तित रकमेचा भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंत अनुषंगित परियय्य, खर्च, शुल्क, आकार, इ. सह दिलेल्या नोटीसीमध्ये नमूद केलेल्या दराप्रमाणे व्याजासह आपल्या नावासमोरील प्रस्तुत रकमेची परतफेड करण्यासाठी.</p>
--------------------------------------	---

अनु. क्र.	कर्जदार /कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	एकूण थकबाकी रक्कम रुपये	मागणी सूचनेची तारीख	ताबा घेतल्याची तारीख	सुरक्षेपोटी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१.	श्री. संदिप रमेश राव गोरेले लोन A/c. क्र. ६०८२९६४८५	रु.११,४६,९२३/- ३१ जुलै २०२१ पर्यंत*	०६ सप्टेंबर, २०२१	०८ एप्रिल, २०२२ (प्रतिकात्मक)**	शेड्यूल – I मोजणी झालेला जमिनीचा तुकडा ८० आर म्हणजे क्षेत्रफळ – अंदाजे ८००० स्क्वे.मीटर, गट क्रमांक १२४८, गाव: चिखली, तालुका: हवेली, जिल्हा: पुणे, नोंदणी जिल्हा पुणे, पुणे जिल्हा नोंदणी अंतर्गत वसलेले, उपजिल्हा नोंदणी तालुका हवेली, तहसील हवेलीच्या म्हसुली हद्दीत वसलेले आणि पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत वसलेली आहे आणि या मालमत्तेची वतु/सिमा खालीलप्रमाणे आहे: <p>पूर्वेकडे : रस्ता</p> <p>पश्चिमेकडे : गट क्र. १२४७</p> <p>दक्षिणेकडे : गट क्र. १२४८ चा उर्वरीत भाग</p> <p>उत्तरेकडे : चिखली आकुर्डी रस्ता</p> शेड्यूल – II वरील शेड्यूलमध्ये उल्लेख केलेल्या मालमत्तेवरील इमारत जी ‘आशीर्वाद हेरिटेज’ म्हणून कायम ओळखली जाते, त्यामधील ‘बी-विंग’ मधील फ्लॅट क्र. १०२, क्षेत्रफळ अंदाजे ४७५ स्क्वे.फूट (४४.१३ स्क्वे.मीटर) कार्पेट एरिया (सोबत बाल्कनी, ड्राय बाल्कनी / ड्राय टेरेस, पैसेज लॉडिन्ज, डोअर जाम्स आणि प्लास्टरिश जाडी वगळून).
२.	श्री. संदिप रमेश राव गोरेले लोन A/c. क्र. ६०८२९५६४२ आणि ६३३२३२३४४	रु.२१,२८,२०९/- ३१ जुलै २०२१ पर्यंत*	०६ सप्टेंबर, २०२१	०८ एप्रिल, २०२२ (प्रतिकात्मक)**	शेड्यूल – I मोजणी झालेला जमिनीचा तुकडा ८० आर म्हणजे क्षेत्रफळ – अंदाजे ८००० स्क्वे.मीटर, गट क्रमांक १२४८, गाव: चिखली, तालुका: हवेली, जिल्हा: पुणे, नोंदणी जिल्हा पुणे, पुणे जिल्हा नोंदणी अंतर्गत वसलेले, उपजिल्हा नोंदणी तालुका हवेली, तहसील हवेलीच्या म्हसुली हद्दीत वसलेले आणि पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत वसलेली आहे आणि या मालमत्तेची वतु/सिमा खालीलप्रमाणे आहे: <p>पूर्वेकडे : रस्ता</p> <p>पश्चिमेकडे : गट क्र. १२४७</p> <p>दक्षिणेकडे : गट क्र. १२४८ चा उर्वरीत भाग</p> <p>उत्तरेकडे : चिखली आकुर्डी रस्ता</p> शेड्यूल – II वरील शेड्यूलमध्ये उल्लेख केलेल्या मालमत्तेवरील इमारत जी ‘आशीर्वाद हेरिटेज’ म्हणून कायम ओळखली जाते, त्यामधील ‘बी-विंग’ मधील फ्लॅट क्र. १०१, क्षेत्रफळ अंदाजे ४७५ स्क्वे.फूट (४४.१३ स्क्वे.मीटर) कार्पेट एरिया (सोबत बाल्कनी, ड्राय बाल्कनी / ड्राय टेरेस, पैसेज लॉडिन्ज, डोअर जाम्स आणि प्लास्टरिश जाडी वगळून).
३.	श्री. संदिप रमेश राव गोरेले लोन A/c. क्र. ६०८२९६४८५	रु.११,४६,९२३/- ३१ जुलै २०२१ पर्यंत*	०६ सप्टेंबर, २०२१	१३ एप्रिल, २०२२ (प्रत्यक्ष ताबा)**	शेड्यूल – I मोजणी झालेला जमिनीचा तुकडा ८० आर म्हणजे क्षेत्रफळ – अंदाजे ८००० स्क्वे.मीटर, गट क्रमांक १२४८, गाव: चिखली, तालुका: हवेली, जिल्हा: पुणे, नोंदणी जिल्हा पुणे, पुणे जिल्हा नोंदणी अंतर्गत वसलेले, उपजिल्हा नोंदणी तालुका हवेली, तहसील हवेलीच्या म्हसुली हद्दीत वसलेले आणि पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत वसलेली आहे आणि या मालमत्तेची वतु/सिमा खालीलप्रमाणे आहे: <p>पूर्वेकडे : रस्ता</p> <p>पश्चिमेकडे : गट क्र. १२४७</p> <p>दक्षिणेकडे : गट क्र. १२४८ चा उर्वरीत भाग</p> <p>उत्तरेकडे : चिखली आकुर्डी रस्ता</p> शेड्यूल – II वरील शेड्यूलमध्ये उल्लेख केलेल्या मालमत्तेवरील इमारत जी ‘आशीर्वाद हेरिटेज’ म्हणून कायम ओळखली जाते, त्यामधील ‘बी-विंग’ मधील फ्लॅट क्र. १०१, क्षेत्रफळ अंदाजे ४७५ स्क्वे.फूट (४४.१३ स्क्वे.मीटर) कार्पेट एरिया (सोबत बाल्कनी, ड्राय बाल्कनी / ड्राय टेरेस, पैसेज लॉडिन्ज, डोअर जाम्स आणि प्लास्टरिश जाडी वगळून).
४.	श्री. संदिप रमेश राव गोरेले लोन A/c. क्र. ६०८२९५६४२ आणि ६३३२३२३४४	रु.२१,२८,२०९/- ३१ जुलै २०२१ पर्यंत*	०६ सप्टेंबर, २०२१	१३ एप्रिल, २०२२ (प्रत्यक्ष ताबा)**	शेड्यूल – I मोजणी झालेला जमिनीचा तुकडा ८० आर म्हणजे क्षेत्रफळ – अंदाजे ८००० स्क्वे.मीटर, गट क्रमांक १२४८, गाव: चिखली, तालुका: हवेली, जिल्हा: पुणे, नोंदणी जिल्हा पुणे, पुणे जिल्हा नोंदणी अंतर्गत वसलेले, उपजिल्हा नोंदणी तालुका हवेली, तहसील हवेलीच्या म्हसुली हद्दीत वसलेले आणि पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत वसलेली आहे आणि या मालमत्तेची वतु/सिमा खालीलप्रमाणे आहे: <p>पूर्वेकडे : रस्ता</p> <p>पश्चिमेकडे : गट क्र. १२४७</p> <p>दक्षिणेकडे : गट क्र. १२४८ चा उर्वरीत भाग</p> <p>उत्तरेकडे : चिखली आकुर्डी रस्ता</p> शेड्यूल – II वरील शेड्यूलमध्ये उल्लेख केलेल्या मालमत्तेवरील इमारत जी ‘आशीर्वाद हेरिटेज’ म्हणून कायम ओळखली जाते, त्यामधील ‘बी-विंग’ मधील फ्लॅट क्र. १०१, क्षेत्रफळ अंदाजे ४७५ स्क्वे.फूट (४४.१३ स्क्वे.मीटर) कार्पेट एरिया (सोबत बाल्कनी, ड्राय बाल्कनी / ड्राय टेरेस, पैसेज लॉडिन्ज, डोअर जाम्स आणि प्लास्टरिश जाडी वगळून).


* देय दिनांकापर्यंत होणारे इतर खर्च, शुल्क, व्याज लागू.

तथापि, संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी कर्जाच्या रक्कमांची परतफेड केली नसल्यामुळे याद्वारे विशेष करून संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना आणि जनसामान्यांना सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्यांनी वरील कायद्याच्या कलम १३(४) नुसार व सिक्वयुरिटी इंटरेस्ट (एम्फोर्समेंट) नियमांपैकी नियम क्र. ८ नुसार त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ** ताबा व उल्लेखित तारखेला घेतला आहे, या नोटीसीद्वारे विशेषतः संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना आणि जनसामान्यांना सूचित करण्यात येते की, वरील नमूद केलेल्या मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार केला गेलाच तर संबंधित मालमत्तेवर हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांचा वरील उल्लेख केल्याप्रमाणे कर्जाचा बोजा असेल. सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतििधी यांना सुरक्षेपोटी मालमत्तेवरील गहाण सोडविण्यासाठी सदर कायद्याच्या कलम १३ पोटकलम ८ मध्ये नमूद केलेल्या मुदतीकडे लक्ष आमंत्रित केले आहे. पंचनाम्याची प्रत आणि वस्तूची सविस्तर यादी (जर असल्यास) निमन्स्वाक्षीकाराकडे उपलब्ध आहे, तसेच वर सांगितलेले कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना संबंधित प्रत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत येऊन आपणाची किन्ती कल्प्यात येत आहे.

ठिकाण : पुणे <p>दिनांक : १४ एप्रिल, २०२२</p> <p>रवि, ऑफिस, रेन हॉटसूट, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅंकेचे रेकलमेशन चर्चगेट, मुंबई ४०० ०२०</p> <p>epaper.loksatta.com</p>	हारुसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन, लिमिटेडकरिता <p>सही/-</p> <p>प्राधिकृत अधिकारी</p>
---	---

जाहीर सूचना

महाराष्ट्र सरकार, पर्यावरण विभाग, खोली क्रं. २१७, दुसरा मजला, मंत्रालय, मुंबई – ४००३२२ यांनी यांच्या पत्र क्रं. SIA/MH/MIS/139066/2020 दिनांक. २७ मार्च २०२२ द्वारे मे. मेन्तले होम्स एल एल पी. पुणे ह्यांच्या रहिवासी प्रकल्पासाठी पर्यावरण विषयक परवानगी दिली आहे. सदर पर्यावरण विषयक परवानगीच्या प्रती आपल्या माहितीसाठी महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध असून महाराष्ट्र शासन पर्यावरण विभागाच्या पुढील संकेतस्थळावर पाहू शकता. **https://parivesh.nic.in**
मे. मेन्तले होम्स एल एल पी
‘मेन्तले होम्स हिल्जवरी’
स. नं. २८८, प्लॉट नं. ३(पाटी), हनीवेल टर्बो टेक्नॉलॉजीस च्या पुढे, मान, हिल्जवरी फेज २, ता. मुळशी, जि. पुणे, 411057.



Altum Credo
Home Finance

अल्टम क्रेडो होम फायनांस प्रा. लि.

नोंदणीकृत/शाखा कार्यालय: सीटीएस नं. १०७४१, प्लॉट नं. ४२६/१, गोखले रोड, मॉडेल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे-४११०१६, महाराष्ट्र.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

वित्तिय मतेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी ("सर्फेसी कायदा, २००२") आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २००२च्या ("अंमलबजावणी नियम") नियम ३ यावर वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत "अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि."("एसीएचएफएल") चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारा उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता याखाली नमूद केलेल्या ङ्णको / सह-ङ्णको आणि हमीदार ("ङ्णको") म्हणून एकत्रितरीत्या संबोधित) यांच्या करिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारींनी मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे. ङ्णको रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरले आहेत, ङ्णको आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सुरक्षा हित अंमलबजावणी नियम, २००२ च्या नियम ८ यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. सुरक्षित मतेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८)च्या तरतुदींकडे ङ्णकोचे लक्ष वेधीत आहोत. विशेषकरून ङ्णको आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार रक्कम व त्यावरील व्याजाकरिता "एसीएचएफएल"च्या आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे.

ङ्णको/ हमीदाराचे नाव कर्ज खाते क्र.	सुरक्षित मतेचे वर्णन (स्थावर मालमता)	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	ताब्याची तारीख
श्री. अमोल विठ्ठल चव्हाण (ङ्णको) श्री.नीलाक्षी अमोल चव्हाण (सह-ङ्णको) आणि श्री. विठ्ठल जानोबा चव्हाण (सह-ङ्णको) १०१२०१०२०१२५०	फ्लॅट नं. ४०२, सुमारे मोजमापाचा ६८४.७७ चौ.फू. कार्पेट म्हणजेच ६३.६४ चौ.मी., १२०.७ सुमारे मोजमापाच्या टेरेससह, एकूण विक्रयीय एरिअ १०४७ चौ.फू. म्हणजेच ९७.३० चौ.मी., चौथ्या मजल्यावर स्थित, वार पाकिंग व. सी-२८ यासह, "प्रथमा हार्ईट्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील, प्लॉट नं. ५९ व ६० यावर बांधकाम केलेला, सर्व्हे नं. ४०६ व ४०८ यांपैकी, सीटीएस नं. १०१२०१०२०१२५०	२७/०१/२०२२ रु. २८,८५,६६६/- (रुपये अठ्ठावीस लाख पंच्याशेरी हजार सहस्रो सहस्राक्ष फक्त)	१२/०४/२०२२ रु.
श्री. किसन आसाराम राठोड (ङ्णको) श्री.नीलाक्षी किसन राठोड (सह-ङ्णको) १०१२०२०१०१०३५	पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : एरिअ मोजमापाचा ५०० चौ.फू. व गॅट नं. २५२, प्लॉट नं. २२-बी कडील ०१एच.५५आर मोजमापाच्या जमिनीपैकी अनुलून व सुविधाधिकार यासह त्यावरील प्रस्तावित बांधकाम, एकूण मोजमापाचा ५०० चौ.फू.,येथे स्थित -३ व्हिलेज वेलवाडी, ता. खेड, जि. पुणे, ग्रामपंचायत येवयादी, पुणे आणि जिल्हा परिषद पुणे, तालुका पंचायत समिती खेडच्या मर्यादेत आणि सव-रजिस्ट्रार खेड नं.१ ते ३ पुणेच्या अधिकारितेतील.	२०/०१/२०२२ रु. १,००,२०५/- (रुपये एक लाख दोनशे पाच फक्त)	१२/०४/२०२२ रु.
श्री. रोशन सुरेंद्र निशाद (ङ्णको) श्री.नीलाक्षी विजयालक्ष्मी सुरेंद्र निशाद (सह-ङ्णको) १२३८२०१०२०००२३	फ्लॅट नं. ४०१, चौथ्या मजल्यावरील, सुमारे मोजमापाचा ३२२ चौ.फू. म्हणजेच २९.८९ चौ.मी. (कार्पेट) रमाविष्ट एक वीएचके, डब्लू.सी. व बाथरूम जोडून असलेल्या टेरेससह, कॉमन कर पाकिंग स्पेससह एकत्रित, "फेके अ‍ॅंगुर" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील, सीटीएस नं. १०८, १०८/१, १०८/२, १०९, १०९/१ व १०९/२ यावर बांधकाम केलेला, व्हिलेज आकुर्डी, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०३५.	२७/०१/२०२२ रु. २५,७५,१७५/- (रुपये पंचवीस लाख पंचाशर फक्त)	१२/०४/२०२२ रु.

ङ्णको / सह-ङ्णको व हमीदारांना याद्वारा सावध करण्यात येते की मालमत्तेची विक्री जाहीर लिलाव / निविदामार्फत यापुढे कोणत्याही वेळेस करण्यात येईल आणि ही सूचना सुरक्षा (हित) अंमलबजावणी नियम, २००२ च्या नियम ६, ८ व ९ अंतर्गत सूचना सुद्धा सममण्यात यावी.

स्थळ: पुणे स्वाक्षरी/-

अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. ("एसीएचएफएल") करिता

प्राधिकृत अधिकारी

homefirst

होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: यू65990एमएच2010पीएलसी240703,

वेबसाईट: homefirstindia.com फोन क्र.: 180030008425

ईमेल आयडी: loanfirst@homefirstindia.com

अनु. 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

आपण, म्हणजे खाली नमूद कर्जदारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमता लागू ठेवून कर्ज घेतले होते आणि आपण, म्हणजे खाली नमूद व्यक्ती सदर कर्ज कऱ्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार होता. आपण परतफेडीत कसूर केल्याने सिक्वयरेटिअर अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅन्ड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्वयुरिटी इंटरॅक्ट अ‍ॅक्ट, 2002 (धोड्यात SARFAESI अधिनियम) मधील तरतुदींतगत आपले कर्ज खाते दि. 05-04-22 रोजी अनुपाक मता म्हणून रद्द करण्यात आले आहे. आम्ही, म्हणजे होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड यांने SARFAESI अधिनियमातील अनुच्छेद 13(1३) सह वाचण्यात येणाऱ्या अनु. 13(2) अंतर्गत आपण दिलेल्या पर्यावर मागणी सूचना जारी केली. सदर सूचना दि. 10-04-2022 रोजी जारी करण्यात आल्या आणि सदर सूचनेमध्ये असे नमूद करण्यात आले आहे की आपण हमी दिलेल्या विविध कर्जांच्या परतफेडीत आपण कसूर केलेली आहे. त्यामुळे, SARFAESI अधिनियमातील अनुच्छेद